

# Nájomná zmluva

Uzatvorená podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka medzi :

## **Prenajímateľ:**

Obec Omšenie

zastúpené: Jozefom Marčekom – starosta obce

IČO: 311880

Adresa: Omšenie č. 330  
914 43 Omšenie

Bankové spojenie: Prima banka

Číslo účtu: 0668119001/5600

## **Nájomca:**

Miestna akčná skupina mikroregiónu Teplička

IČO: 42 025 664

M.R. Štefánika 4

914 51 Trenčianske Teplice

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. pobočka Trenčín

Číslo účtu: 068 3423001/5600

## **Článok 1**

### **Predmet nájmu**

- 1) Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti pozemku parc. č. 93/4 vo výmere 2018 m<sup>2</sup> – ostatná plocha v k. ú. Omšenie zapísanej na LV č. 1 Správy katastra Trenčín.
- 2) Prenajímateľ na základe tejto zmluvy prenajíma nájomcovi časť tohto pozemku vo výmere caa 18 m<sup>2</sup> za účelom umiestnenia cyklopointu v rámci projektu nadnárodnej spolupráce „Aktivní pohyb - cesta ke spolupráci“.

## **Článok 2**

### **Finančné podmienky**

- 1) Nájomné za prenájom časti pozemku podľa čl. 1 tejto zmluvy je stanovené na základe dohody medzi prenajímateľom a nájomcom, vo výške 1,- euro počas celej doby trvania nájmu.

## **Článok 3**

### **Doba trvania nájmu**

- 1) Nájomný pomer sa uzatvára od 1.3.2012 na dobu neurčitú, minimálne však na dobu 6 rokov.
- 2) Zmluvu možno zrušiť vzájomnou dohodou alebo výpoveďou jednej zo strán, a to písomnou formou, najskôr však po uplynutí 6 rokov odo dňa podpísania zmluvy.

Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede.

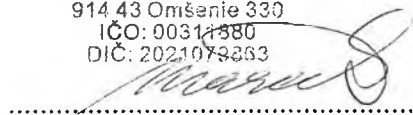
- 3) V ostatnom, pokiaľ to nie je uvedené v zmluve platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.

#### Článok 4 Záverečné ustanovenia


- 1) Nájomná zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží prenajímateľ a dva nájomca.
- 2) Účastníci zmluvy prehlasujú, že sa so zmluvou oboznámili, slobodne a vážne ju podpísali a sú im zrejme povinnosti a práva vyplývajúce z tejto zmluvy.

V Omšeni 20.2.2012

OBEC OMŠENIE  
914 43 Omšenie 330  
IČO: 00314380  
DIČ: 2021073333

  
.....  
prenajímateľ  
Obec Omšenie

Miestna akčná skupina  
mikroregiónu Teplička  
M. R. Štečiaka  
914 51 Trenčianske Teplice  
IČO: 4205522 DIČ: 2022407510

  
.....  
nájomca  
MAS mikroregiónu Teplička